

T.C.
BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 04.12.2025	KARAR NUMARASI : 2025-142	Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısı
MECLİS BAŞKANI	Tamer MANDALINCI	
MEVCUT ÜYELER	Ahmet YILDIZHAN, Azat ÖZTÜRK, İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU, Cumhur Güven TAŞBAŞI, Ali DİKEN, Nevzat KANBER, Enver ÇOBAN, Deniz KOCA, Mustafa USLU, Halil ESER, İdil EKMEKÇİ, Ayşen KILIÇ BOZAN, Tayyar GÜNDOĞAN, Hüseyin SAĞKAL, Cahit ELES, Anıl ALPARSLAN, Hüseyin Cem KÖYLÜ, Halime KAYA ÖZTOK, İbrahim ÖZTEN, Emel ÇAKALOĞLU, Seha ERGENE, Fuat FİLİZ, Kanat Hasan ÖZSERT.	
NAMEVCUT ÜYELER	Süleyman Nadir ATAMAN, Abdullah Engin BAŞOL, Rıza KARAKAYA, Niyazi ATARE, Asuman GÜLSOY, Nil TAŞKIRAN, Necati ALTUN, Candan TOPDEMİR.	

KARAR ÖZÜ: Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2025 tarih ve 2025/16 sayılı raporu doğrultusunda düzenlenen Teknik Değerlendirme tablosunda açıklanan hususlara göre, 83 adet itiraz dilekçesinden 5 adet itirazın kabulü, 3 adet itirazın kısmen kabulü kısmen reddi, 75 adet itirazın reddine, oy çokluğu ile karar verildi.

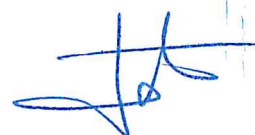
K A R A R

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün 25.09.2025 tarih ve E-81855825-105.02-465062 sayılı Başkanlık Olur'u ile Meclise sunulan; Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliğine, askı süresi içerisinde Belediyemize iletilen itiraz dilekçeleri, Belediye Meclisimizin 02.10.2025 tarih ve 2025/121 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2025 tarih ve 2025/14 sayılı raporu doğrultusunda itiraz dilekçelerinin incelenmesi devam ettiğinden Komisyona 06.11.2025 tarih ve 2025/132 sayılı Meclis kararı ile ek süre verilmiştir.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2025 tarih ve 2025/16 sayılı raporunda; "Belediye Meclisimizin 06/11/2025 tarih ve 2025-132 sayılı kararı ile "Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği" askı ilan süresi içerisinde iletilen itiraz dilekçelerinin incelenmesi devam ettiğinden, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2025 tarih ve 2025/14 sayılı raporu doğrultusunda Komisyona ek süre verilmesi kabul edilmiş olup, bu süre içerisinde 24/11/2025 günü saat 10:30'da Müskebi Hizmet Binasında, 25/11/2025 günü saat 14:00'da Merkez Hizmet Binasında ve 27/11/2025 günü saat 09:30'da, Müskebi Hizmet Binasında toplanan Komisyonumuzca "Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği" askı ilan süresi içerisinde iletilen 84 adet itiraz dilekçesi görüşüldü.

Yapılan incelemede;

Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 18.08.2025 tarih ve 456899 sayılı yazısı ile Belediyemizce hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan "Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ile 3194 Sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı sayılı kararı ile değiştirilerek onaylandığı bildirilmiş olup, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi doğrultusunda Belediyenizce 30 (otuz) gün süreyle askıya çıkarılması ve askı işlemlerinin 7221 sayılı Kanun ile İmar Kanunun 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (b) bendine eklenen hükümlere uyularak yürütülmesi, askı süresi içinde plana yönelik itiraz olursa itirazların Belediyeniz Meclisince karara bağlanması ve on beş (15) gün içerisinde Belediye Meclisimize sunulması; plana yönelik herhangi bir itiraz olmaz ise askı ilan süresinin bitiminde kesinleşen imar Planına ait askı tutanaklarının Daire Başkanlığına iletilmesi istenmektedir.





T.C.
BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR DEVAMI

Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 18.08.2025 tarih ve 456899 sayılı yazısı doğrultusunda "Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği" 19.08.2025-18.09.2025 tarihleri arasında askı ilanına çıkartılmıştır.

"Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği" askı süresi içinde Başkanlığımıza 84 adet itiraz dilekçesi iletilmiştir.

Komisyonumuz tarafından itiraz dilekçelerinin incelemesi devam ettiği süreçte 1 adet itiraz dilekçesi, Belediye Başkanlığımız evrak sistemine kayıtlı Ayçin Evgeç DALGIÇ imzalı 25.11.2025 tarih ve 135745 numaralı dilekçesi ile geri çekilmiş olduğundan 83 adet itiraz dilekçesi incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemelerde; toplam 83 adet itiraz dilekçesinden 69 adetinin askıya çıkan uygulama imar planı değişikliği sınırı dışında kalmakta olduğu ve Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından plan çalışmaları yürütülen 1/25.000 ölçekli Muğla İli Nazım İmar Planı'nın onaylanmasını müteakip çalışmaları yürütülecek 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu aşamasında değerlendirilmesi gerektiği tavsiye edilmektedir.

Komisyon Görüşü :

Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan "Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği"ne yapılan 83 adet itiraz dilekçesi ve ekleri, şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden Komisyonumuzca incelenmiş olup, söz konusu itiraz dilekçelerine ilişkin düzenlenen Teknik Değerlendirme Tablosunda açıklanan hususlar doğrultusunda 83 adet itiraz dilekçesinden 5 adet itirazın kabulü, 3 adet itirazın kısmen kabulü kısmen reddi, 75 adet itirazın reddine karar verilmesi hususu **OYÇOKLUĞU İLE UYGUN** bulunmuştur. Belediye Meclisimizin takdilerine saygı ile sunulur." denilmektedir.

Belediyemiz Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ilişkin Belediyemize iletilen 83 adet itiraz dilekçesinin, karar ekinde bulunan, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.11.2025 tarih ve 2025/16 sayılı raporu doğrultusunda düzenlenen Teknik Değerlendirme tablosunda açıklanan hususlara göre, 5 adet itirazın kabulü, 3 adet itirazın kısmen kabulü kısmen reddi, 75 adet itirazın reddine, Belediyemiz Meclis üyelerinden Nevzat KANBER, Mustafa USLU, Ayşen KILIÇ BOZAN, Cahit ELES, Halime KAYA ÖZTOK, Seha ERGENE'nin çekimser oy kullanmalarına karşılık, Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli oturumuna katılan üyelerin oy çokluğu ile karar verilmiştir.

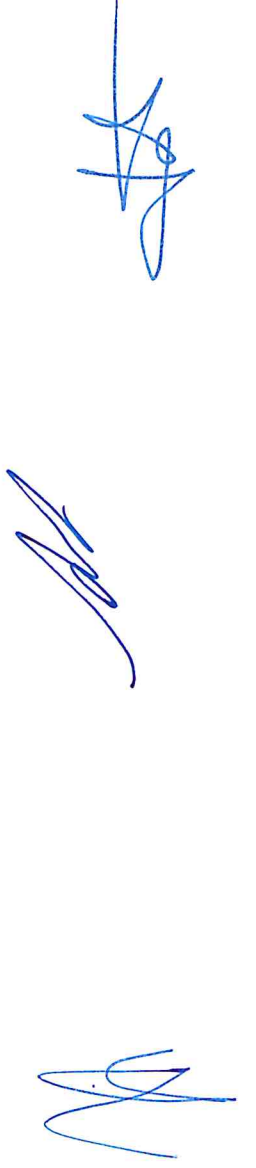
Tamer MANDALINCI
Meclis Başkanı

Kanat Hasan ÖZSERT
Katip Üye

İdil EKMEKÇİ
Katip Üye

İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ZZA ADA	ZZA PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME	KARAR	Durum
1	98019	3.09.2025	Sevil ÖZGÖK	Turgutreis	434	12	Taşınmazın güney cephesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 10 m genişliğinde imar yolu öngörüldüğü, söz konusu yolun yaklaşık 3.5 metroluk kısmının parseline isabet ettiği ve bu alanda 30 m ² büyüklüğünde meşken bulunduğunu belirtmekte olup, mağduriyetin giderilmesi için imar planında yeniden düzenleme yapılması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
2	95951	28.08.2025	Serai DEMİR	İslamhaneleri	102	1	Turgutreis İslamhaneleri'nde bulunan 102 ada 1 parsel numaralı imarın arsanın plan dışında bırakıldığını, söz konusu parselin yeniden imar planına dahil edilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
3	95117	26.08.2025	Ünal AYGENOĞLU	Akyarlar	224	1	Akyarlar Mahallesi 224 ada 1 parsel numaralı taşınmazın maliki olduğunu, çevredeki parsellere imar uygulaması yapılmasına rağmen kendi parseline imar uygulaması getirilmediği belirtilmektedir. Bu nedenle, parseline imar uygulaması yapılmasının gerekçesi hakkında bilgilendirilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
4	95059	22.08.2025	Murat ORUÇ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
5	95055	22.08.2025	Murat POLAT	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
6	95053	22.08.2025	Hatice MAVİŞ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
7	95050	22.08.2025	Gölsun Nezahat ZİVER	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
8	95048	22.08.2025	Hebi Nurhan ZİVER	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
9	95041	22.08.2025	Tülay GÖKBAYRAK	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
10	95035	22.08.2025	Metin ÇİFTÇİ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
11	95032	22.08.2025	Yıldırım Kemal TURAN	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecirimsil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

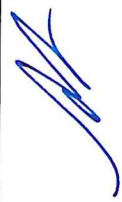
12	95029	22.08.2025	Mualla SAY	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, aski sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
13	95051	22.08.2025	Fatma Örgü SERTTAŞ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, aski sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
14	95052	22.08.2025	Dilek AĞAOĞLU	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, aski sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
15	95057	22.08.2025	Hüsnü Tan ÜREYEN	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, aski sürecinde gerekli düzenlenmenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
16	96745	1.09.2025	Hasan CAN-Harun DEMİRTAŞ	Dereköy	214	12_14	Dereköy Mahallesinde 214 ada 12 ve 14 parselleri ilişkin mahkeme kararları ve üst ölçekli plan kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli revizyon ve ilave uygulama imar planı değişikliği sınırı dışında bırakılmasına itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
17	96960	1.09.2025	Cengiz Hasmer Yapı Nakliye Ticaret A.Ş.	İslahaneleri	182	1	İslahaneleri Mahallesi, 182 ada 1 parsel ekoturizm alanının emsal değerinin güncellenmesi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından itiraz değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
18	95877	28.08.2025	Kasım DEĞİRMEN	İslahaneleri	101	34	Ruhsatlı iskanlı bina üzerinden geçen 7 metrelik yolun yerinde açılmasının mümkün olmadığından kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
19	95875	28.08.2025	Kasım DEĞİRMEN	İslahaneleri	230	20	Binaların üzerinden geçen 10 metrelik yolun ve otopark alanının kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
20	91977	19.08.2025	Hüseyin ATILLA	İslahaneleri	105	16	Bodrum İlçesi, İslahaneleri Mahallesi'nde bulunan tarla niteliğindeki taşınmazın imar planında park ve tali yol alanı olarak düzenlenmiştir. Sağlık sorunları nedeniyle süresi içinde itiraz edilmemiştir. Kıbrıs gazisi ve tarım emekçisi olarak mağduriyet olmuştur. Konunun ilgili mevzuat çerçevesinde yeniden değerlendirilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
21	97916	3.09.2025	Ali Ferudun RUKAN	İslahaneleri	209	18	Parsel üzerinde planlanan 2. enerji nakil hattının mülkiyet hakkını kısıtlaması sebebiyle kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
22	98928	5.09.2025	Ülker SAYINBAŞ	Akyarlar	212	5	1/1000'lik planda arazinin yer almasının talep edilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

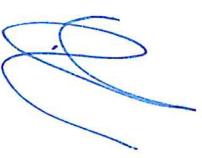


23	98773	5.09.2025	Limbo Mühendislik Uluslararası Danışmanlık Temsilcilik İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret LTD ŞTİ Yetkili Coşkun SARIOĞLU vekilli Onur KOLAT	Akyarlar	349	26	Plan değişikliğinde adlara tescilli kısımların, üst ölçekli plana uygun olarak hımax: 10.50 olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
24	998775	5.09.2025	Coşkun SARIOĞLU vekilli Onur KOLAT	Akyarlar	349	26	Plan değişikliğinde adlara tescilli kısımların, üst ölçekli plana uygun olarak hımax: 10.50 olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
25	99761	8.09.2025	Şengül KUTLU ve hiss.	Turgutreis	418	7	Parselle bitişik alanın ticaret alanı olarak planlandığı belirtilmiş olup, yerleşim alanına yakın parselin plan dışında bırakılmasına itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
26	101205	10.09.2025	Senar Işık ARKAN	Dereköy	282	5_10	282 ada 5 ve 10 parseller arasında geçirilen 7 metrelik yolun binaların yıkılmasına sebep olacağından kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
27	99721	8.09.2025	Nizamettin ÜSTÜNDAĞ	Peksimet	108	55	İmar Planında yer almayan parselin plan içerisinde alınması ve mağduriyetin giderilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
28	98476	4.09.2025	Ramazan TÜVLÜ	Akyarlar	468_478	1_1	Parseller arasındaki yolun düzenlenmesi ve sahil erişimi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
29	100310	9.09.2025	Soner Güvenlik Hiz. Adına Soner ÇAYGEÇ	Turgutreis	439	28	Turgutreis 1/1000'lik planında taşınmazının Konut Alanı, Ticaret Alanı, TCK olacak şekilde planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
30	99058	5.09.2025	Hali BATMAZ	Turgutreis	446	4	Çevre İmar bütünlüğü doğrultusunda, parselin terk oranının azaltılması ve emsalinin arttırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
31	99279	8.09.2025	Ümrân NALBANTOĞLU	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-....-20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
32	99285	8.09.2025	Ali KÜNER	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-....-20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
33	99282	9.09.2025	Lale KARA	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-....-20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

34	99288	10.09.2025	Mehmet KÜNER	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-...-20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
35	99514	8.09.2025	S.S. Bodrum Bağla İşletme Kooperatifi	Akyarlar	490_491	1_1	1/5000 ölçekli nazım imar planı planı değişikliği sınırına işlenmesi	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği sınırı içerisinde olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
36	105262	18.09.2025	Hasan DUMAN	Turgutreis	664	26	Parselin zeytinlik tarım alanında kalan kısmının da 2 rumuslu özel rekreasyon alanı olarak planlanması talebi	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
37	105082	18.09.2025	Turhan Şahin Vekili Av. Buğra GÜNDOĞDU	Turgutreis	146	22	Parselin bitişik parseller gibi plan içersine alınması talebi	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
38	104374	17.09.2025	Fevzi ÖZDEMİR	Turgutreis	418	10	Anayol üzerinde yer alan parselin yol vephesi ticaret olacak şekilde konut+ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
39	104383	17.09.2024	Fevzi ÖZDEMİR	Turgutreis	418	10	Anayol üzerinde yer alan parselin yol vephesi ticaret olacak şekilde konut+ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
40	105133	18.09.2024	TMMOB BODRUM İKK				Plan değişikliği sınırında olan parsellere ilişkin itiraz İslamhaneleri 110/10 Akyarlar 317/1 İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71 İslamhaneleri 182/1 Dereköy 207/18 Akyarlar 334/3-5 Turgutreis 439/52-53-55 Turgutreis 418/8 Turgutreis 146/65 Turgutreis 160/11 750/2-4 ile 682/1 Dereköy 284/19-20 Dereköy 287/31-32 İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde olmadığından, İslamhaneleri 182/1, Turgutreis 146/65, Turgutreis 160/11, İslamhaneleri 221/46 parsellere ilişkin itiraz değerlendirilmemiştir. Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilmiş haliye İslamhaneleri 110/10, Akyarlar 317/1 parsellere ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir. Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği açıklama raporunda açıklandığı haliye, Akyarlar 334/3-5, Turgutreis 439/52-53-55, Turgutreis 418/8 Turgutreis 750/2-4 ile 682/1, Dereköy 284/19-20, Dereköy 287/31-32, İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 parsellere ilişkin itiraz reddedilmiştir.	Kismen Kabul Kismen Red	Değişiklik sınırı içerisinde
41	105224	18.09.2025	Tem-Çev Geri Donüşüm Tur. Nak. Petrol Ürünleri Tem. İmalat İth. İhr. San. ve Tic. Ltd. Şti.	İslamhaneleri	171	4	Parselin tamamına yönelik planlamanın yapılması talebi	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

42	104933	18.09.2024	TMMOB Şehir Plancıları Odası					Plan değişikliği sınırında olan parsellere ilişkin itiraz İslamhaneleri 110/10 İslamhaneleri 110/25 Akaylar 317/1 İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71 İslamhaneleri 182/1 Dereköy 207/18 Akaylar 334/3-5 Turgutreis 439/52-53-55 Turgutreis 160/11 Turgutreis 160/65 Turgutreis 160/11 750/2-4 ile 682/1 Dereköy 284/19-20 Dereköy 287/31-32 İslamhaneleri 221/46 İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 Turgutreis 431/23 Turgutreis 491/4-5-6 Turgutreis 433/7 Turgutreis 161/52 Akaylar 352/7-8-9 Akaylar 316/1 Turgutreis 185/2	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınır içerisinde olmadıktan, İslamhaneleri 182/1, Turgutreis 146/65, Turgutreis 160/11, İslamhaneleri 221/46 parsellere ilişkin itiraz değerlendirilmemiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği haliyle İslamhaneleri 110/10, Akaylar 317/1, Turgutreis 184/1 parsellere ilişkin itiraz uygun değerlendirilmemiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği açıklama raporunda açıklandığı haliyle, İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71, Dereköy 207/18, Akaylar 334/3-5, Turgutreis 439/52-53-55, Turgutreis 418/8 Turgutreis 750/2-4 ile 682/1, Dereköy 284/19-20, Dereköy 287/31-32, İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 İslamhaneleri 110/25, Turgutreis 431/23, Turgutreis 491/4-5-6, Turgutreis 433/7, Akaylar 352/7-8-9, parsellere ilişkin itiraz reddedilmiştir. Akaylar 316/1 parseline ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde
43	105061	18.09.2025	Mahmut Kaya	Turgutreis	366	10		Parselin kuzeyindeki yolun 10 metrenin üzerine çıkması sebebiyle mağduriyet yaşanmadığından yolun 10 metreye düşürülmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
44	105062	18.09.2025	Mahmut Kaya	Akaylar	226	1		Parselin %50 sinden fazlası kamuya terk alan olarak ayrılmış olup, bu konuda bir çok itirazın olmuştur. Ancak değerlendirilmediğinden park alanının kaldırılmasına ilişkin yeniden itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
45	105144	18.09.2025	Halil ÖZSAVRAN Mehmet ÖZSAVRAN	İslamhaneleri	193	4		Parsel ile aynı konumda karayoluna cepheli diğer parseller gibi emsalinin 0.30 ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği haliyle itiraz uygun değerlendirilmiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
46	105226	18.09.2025	Hazinedaroglu AB Bodrum Proje ve Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Yatırım A.Ş.	Akaylar	221	16		Parselin plan onama dışında kalan kısmının da plan içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
47	104387	17.09.2025	Hakkı KOCA	İslamhaneleri	209	91		Yola cephesi olmayan parselde imar yolu planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
48	104581	17.09.2025	Emel ERMİŞ Vekili Fikriye PEKEL	Akaylar	509	28		Yakın çevresinde yer alan parseller gibi E:0.30 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
49	104596	17.09.2025	Koray GENÇKUL	Dereköy	291	8		Marjinal tarım arazisi olan parselin ruhsatlı ev yapabilmek için planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında







50	104466	17.09.2025	Nevin SULUK Mustafa SULUK Salih SULUK	Turgutreis	491	6	Parselin içinden geçen 10 metrelik yolun parselin sınırından geçişmesi parsel bütünlüğünün sağlanması ve konut alanının park alanına doğru kaydırılması ve konut alanının koruma alanından çıkarılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan haliyle itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
51	104464	17.09.2025	Nevin SULUK Mustafa SULUK Salih SULUK	Turgutreis	417	28-54-55	Tarım alanında kalan parsellerin çevresindeki parseller gibi plan sınırı içerisinde alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
52	104522	17.09.2025	Yeşilyurt İhr. İth. İnş. Tur. Pet. Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş. Vekili Şirin KARACA	İslamhaneleri	117	3, 4	1988 yılı onaylı plandaki müktesep haklarını korunması ve alınan meclis kararları da dikkate alınarak yapılaşma şartlarının E0.30 olması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
53	104531	17.09.2025	Muhammet Emir Yılmaz ve Mehmet Şerif Altunkaya Vekilli Şirin KARACA	İslamhaneleri	117	2	1988 yılı onaylı plandaki müktesep haklarını korunması ve alınan meclis kararları da dikkate alınarak yapılaşma şartlarının E0.30 olması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
54	104516	17.09.2025	Emir Berduk MARŞAN	Turgutreis	146	65	2010 yılı onaylı planı ve çevre parsellerdeki imar hakkı da dikkate alınarak maktikl fundalik alanda kalan kısmının E0.15 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletlen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından itiraz değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
55	104544	17.09.2025	Şerife GÜL NARTER Vekilli Av. Cenk NARTER	Turgutreis	146	65	2011 yılı onaylı planı ve çevre parsellerdeki imar hakkı da dikkate alınarak maktikl fundalik alanda kalan kısmının E0.15 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletlen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından itiraz değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
56	105244	18.09.2025	Galip SAKSILMAZ	Turgutreis	608	5	608 ada 4 parselin park ve yola terkinden oluşan ve plan değişikliği ile BHA Bölge Otoparkı olarak planlı parselin terk ettiğini şekilde park alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı içerisinde yer aldığından, parselin bir kısmının park alanı bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmesi uygun değerlendirilmemiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde
57	104203	17.09.2025	Cenk YALÇIN	Akyarlar	329	10 ve 43	329/10 ve 43 parsel arasında planlı trafounun ADM uygun olduğu ve mevcut kurulu trafo alanında planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
58	104328	17.09.2025	Hüseyin ATILLA	İslamhaneleri	105	16	Bodrum İlçesi, İslamhaneleri Mahallesi'nde bulunan tarla niteliğindeki taşınmazın imar planında park ve tali yol alanı olarak düzenlenmiştir. Sağlık sorunları nedeniyle süresi içinde itiraz edilmemiştir. Kıbrıs gazisi ve tarım emekçisi olarak mağduriyet oluşmuştur. Dilekçe ekinde sunulan plan değişikliği örneği doğrultusunda düzeltme yapılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
59	104298	17.09.2025	Tersan Tersanecilik Tayımacılık San. Ve Tic. A.Ş.	Turgutreis	146	61, 62, 63, 64, 86, 87, 88, 94, 105	Yapı yasaklı alan olarak işretti parsellerin 2025 yılı onaylı Jeolojik Jeoteknik etüd raporu doğrultusunda plan sınırı içerisinde alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
60	104237	17.09.2025	Mustafa KAYA	Akyarlar	225	3	Aski sürecinde daha önce değerlendirilmeyen itirazın değerlendirilmesi ve parselimin günaydine planlı 7 metrelik yolun kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
61	104147	17.09.2025	Yılmaz ALGÜL	Turgutreis	439	3	Parselin ortasından geçen araç yolunun parseli iki parçaya ayırarak ve kalan parçalarda 25 m. çekme mesafesinden sonra yapılaşma hakkı kalmadığından yolun parsel sınırından geçecek şekilde kaydırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

62	103845	16.09.2025	Şaban Özcan Tezcan	Dereköy	216	6	Konşu parseller gibi plana dahil edilmesi	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
63	103917	16.09.2025	İlktan Şehit BOZDAĞ	Turgutreis	161	11	Kısmen mülkiyet içinde kalan %5 imarlı kısmının %10 olmasına ilişkin daha önce verdiğim dilekçelerin dikkate alınmadığı görülmüş olup, gerekli düzenlemenin yapılması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
64	103749	16.09.2025	Ada Residence Site Yönetimi Adına Yönetici İsmet Esra Berker Umur	Turgutreis	408	2, 4	Parseller önünde deniz kenarında yapılacak artırma tesisinin görüntü ve çevre kirliliğine sebep olacağı belirtilerek plan değişikliğine itiraz	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı'nın 15.11.2024 tarihli ve E-93846640-754-190061 sayılı yazısı doğrultusunda yapıldığından itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
65	102981	15.09.2025	Vorde Yağ Besin Maddeleri San. Ve Tic. A.Ş.	Peksimet	136	163	E:0,05 olan ekoturizm alanları yapılaşma koşulların 100.000 ve 5000 plan hükümleri ve planların kademeli birlikteliği doğrultusunda E:0,10 olarak düzenlenmesi	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
66	103107	15.09.2025	Sea You Sitesi Yönetim Kurulu Dr. Selçuk BILGI	Turgutreis	408	1	Site önünde yapılmış olan Reverse Osmozis alanının yazılanan olumsuzluklar sebebiyle kötü koku ve görüntü vb. site önünden başka bir yere taşınması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı'nın 15.11.2024 tarihli ve E-93846640-754-190061 sayılı yazısı doğrultusunda yapıldığından itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde
67	97817	3.09.2025	Meltem MÜMİNOĞLU	Peksimet	136	13, 14	Marjinal tarım arazisi olan parselin çevresindeki parsellerin konut olarak planlandığı dikkate alınarak TİCK olarak planlanması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
68	101352	10.09.2025	Halil İbrahim OT	Dereköy	235	14	Parselin kuzeyinde planlanan yolun karşı komşu parsellerden de eşit olacak şekilde planlanması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
69	102544	12.09.2025	İsmail ADA	Turgutreis	161	46	Parselin planı sınır içerisinde alınması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
70	101642	11.09.2025	İsmail GÜNAY	Turgutreis	758	8	Parselde planlanan trafo alanının kamuya ait alana taşınması	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır içerisinde yer aldığından itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
71	91669	18.08.2025	Mualla SAY	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tevazü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlemenin yapılması talebi	Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınır dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

72	105056	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Aynur YALIM....	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
73	105055	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Ergin TOSUN	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
74	105053	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Aynur YALIM Selçuk POLOZ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
75	105051	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Ergin TOSUN	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
76	105050	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Yasemin Belikli	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
77	105049	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Veli ATEŞ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
78	105048	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Mehtap ÖDER...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
79	105046	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Veli ATEŞ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
80	105047	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Mehtap ÖDER...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
81	105052	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Yasemin Belikli...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın güncürlük tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında
82	105144	18.09.2025	Halil ÖZSAVRAN Mehmet ÖZSAVRAN	İslamhaneleri	193	4	Parsel ile aynı konumda karayoluna cepheli diğer parseller gibi emsalinin 0,30 ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği halıyla <u>itiraz</u> uygun değerlendirilmemiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde
83	100516	9.09.2025	Bakiye Şevik ve Hissedarları	Pekimnet	107	8	Tarım alanında olan parselimin konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında

Kanat Hasan ÖZSERT

Katip Üye

İdili EKMEKCI

Katip Üye