



T.C.
BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-50824182-105.02-486271
Konu : Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısı

-BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURU-

Bodrum Belediyesinin 2025 yılı Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısı 04.12.2025 Perşembe günü saat 14:00'de Konacık Mahallesinde bulunan Bodrum Belediyesi Herodot Kültür ve Sanat Merkezinde gerçekleştirilecek olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

Sayın Üyelere ve Halkımıza duyurulur.

Kanat Hasan ÖZSERT
Belediye Başkan V.

**BODRUM BELEDİYE MECLİSİNİN 4 ARALIK 2025 TARİHLİ
TOPLANTI GÜNDEMİ**

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI

II- MAZERETLERİN OYLANMASI

III-GEÇEN TOPLANTI TUTANAKLARINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

- 1- İlçemiz Eskiçeşme Mahallesi, Gümbet Mevkii, 879 ada 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 parseller ile 915 ada 15 parsel ile ilişkin, Taşıt Yolu, Yaya Yolu, Park, Belediye Hizmet Alanı ve Resmi Kurum Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin alınan 27.11.2025 tarih, 2025/15 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

- 2- Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliğine, askı süresi içerisinde Belediyemize iletilen itiraz dilekçelerine ilişkin alınan 27.11.2025 tarih, 2025/16 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ed3f9a06-54eb-452b-ab5e-7a855e5e8531

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Çarşı Mahallesi Belediye Meydanı No:1 Bodrum / Muğla
Telefon No: 4440048 Faks No: -
e-Posta: yazi@bodrum.bel.tr İnternet Adresi: <https://bodrum.bel.tr>
Kep Adresi: bodrumbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hilal FİKİRLİ
Belediye İşçisi
Telefon No: -



- 3- Muğla İli, Bodrum İlçesi, Mumcular Mahallesi, 476 ada 1 parselin kuzeyindeki alan ile 589 ada 12 parselin batısındaki alanın; Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin alınan 27.11.2025 tarih, 2025/17 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

- 4- İlçemiz Karakaya Mahallesi, 162 ada 1, 14 ve 15 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin alınan 27.11.2025 tarih, 2025/18 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

- 5- İlçemiz Karakaya Mahallesi, 441 ada 6 parsel batısındaki alanda planlanan (GÜMÜŞLÜK TR19), 163 ada 43 parsel kuzeyindeki alanda planlanan (GÜMÜŞLÜK TR21/A), 178 ada 1 parsel batısındaki alanda planlanan (GÜMÜŞLÜK TR20), 243 ada 8 parsel doğusundaki alanda planlanan (GÜMÜŞLÜK TR11), 288 ada 65 parsel batısında bulunan alanda planlanan (GÜMÜŞLÜK TRO8A), 298 ada 1 parsel doğusunda bulunan alanda planlanan (Gümüşlük TR17A), trafo yerleri için kentin artan enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin alınan 27.11.2025 tarih, 2025/19 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

- 6- Muğla İli, Bodrum İlçesi Umurça Mahallesi, 566 ada 8,22 ve 23 parsellere ilişkin hazırlanan Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

- 7- 6284 sayılı Ailenin Korunması ve Kadına Karşı Şiddetin Önlenmesine Dair Kanun' un 17. maddesi ve 5 Ocak 2013 tarih ve 28519 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kadın Konukevlerinin Açılması ve İşletilmesi Hakkındaki Yönetmeliğin 23. maddesi gereğince, Belediyemize bağlı kadın konukevi hizmetinden yararlanacak kadınlar ve yanındaki çocukları için 2026 yılı harçlık miktarının belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.

(Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü)

- 8- Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde yürütülen "Alt Yapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME)" hizmetiyle ilgili uygulanacak "2026 Yılı AYKOME Zemin Tahrip Bedeli Tarifesi" taslağının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereğince görüşülmesi.

(Fen İşleri Müdürlüğü)

- 9- 01.01.2026 tarihinden itibaren uygulanacak olan; Bodrum Belediyesi 2026 Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan "Fen İşleri Müdürlüğü Ücret Tarifesi"nin son kısmındaki notlar bölümüne "Kamu, Kurum ve Kuruluşlarının alt yapı tesis çalışmalarında %25 kar ve genel giderler alınmayacaktır." ifadesinin eklenmesinin görüşülmesi.

(Fen İşleri Müdürlüğü)

- 10- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu' nun 21. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği' nin 36. maddesine istinaden, Bodrum Belediyesi 2025 yılı gider bütçesi içerisinde fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)

- 11- 5510 sayılı Kanunun Geçici 41. Maddesi Kapsamında Taşınmaz Devir İşlemlerine ilişkin Belediye Meclisimizin 06.11.2025 tarih ve 2025/137 sayılı Meclis Kararındaki 30 adet taşınmaz listesinde yer alan 3 adet taşınmazlardan Yeniköy (Karaova) Mahallesi 111 ada 3 parselin, Yeniköy (Karaova) Mahallesi 111 ada 4 parselin ve Mumcular Mahallesi 371 ada 7 parselin, parsel numaralarında hata yapıldığından, 3 adet taşınmazın Yeniköy (Karaova) Mahallesi 111 ada 4 parsel, Yeniköy (Karaova) Mahallesi 111 ada 9 parsel ve Mumcular Mahallesi 371 ada 1 parsel olarak revize edilmesinin görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ed3f9a06-54eb-452b-ab5e-7a855e5e8531

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Çarşı Mahallesi Belediye Meydanı No:1 Bodrum / Muğla
Telefon No: 4440048 Faks No: -
e-Posta: yazi@bodrum.bel.tr İnternet Adresi: <https://bodrum.bel.tr>
Kep Adresi: bodrumbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hilal FİKİRLİ
Belediye İşçisi
Telefon No: -



- 12- Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Çarşı Mahallesi 767 ada 53 parsel numarasında kayıtlı (İlçemiz Çarşı Mahallesi, Ali Doksan Sokak No:4/A-B) taşınmazın, Türkiye Tanıtım Araştırma Demokrasi ve Laik Oluşum Vakfı (TÜLOV) tarafından Ülkemizin ve Bodrum'un yurt içi ve yurt dışında tanıtımına hizmet etmek, ayrıca sanat, kültür, eğitim ve turizm alanında etkinliklerde bulunmak, doğa ve çevrenin tarihi varlıkların korunmasına ve tanıtılmasına yönelik faaliyetlerde bulunmak ve ortaklaşa hareket etmek amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/c maddesine istinaden, Bodrum Belediyesi ile Türkiye Tanıtım Araştırma Demokrasi ve Laik Oluşum Vakfı arasında 2 yıl süreyle ortak hizmet projesi yapılması için Bodrum Belediye Başkanı Tamer MANDALİNCİ' ye yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

- 13- İlçemiz yapı stoğu envanteri çalışmaları kapsamında ilgili protokolün güncellenmesi gerekliliği doğduğundan; Belediyemiz Meclisince alınan 01.11.2023 tarih 2023-149 sayılı kararın, "Muğla İli, Bodrum İlçesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 10.000 (onbin) adet yapının 6306 sayılı Kanun'un uygulama yönetmeliğine göre envanterinin oluşturulması ve yapı güvenliğinin deprem riski açısından değerlendirilmesi için Bodrum Belediye Başkanlığı ile TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Muğla Şubesi arasında ortak hizmet projesi protokolü yapılmasına, protokolü imzalamak üzere Bodrum Belediye Başkanına yetki verilmesi" şeklinde revize edilmesi konusunun görüşülmesi.

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ed3f9a06-54eb-452b-ab5e-7a855e5e8531

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Çarşı Mahallesi Belediye Meydanı No:1 Bodrum / Muğla
Telefon No: 4440048 Faks No: -
e-Posta: yazi@bodrum.bel.tr İnternet Adresi: <https://bodrum.bel.tr>
Kep Adresi: bodrumbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hilal FİKİRLİ
Belediye İşçisi
Telefon No: -

