



T.C.
BODRUM BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU



KARAR TARİHİ :30/03/2026
KARAR SAYISI : 2026/..8.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

11/03/2026 günü saat 10:10'da, 13/03/2026 günü saat 10:00'da, 26.03.2026 günü saat 10:30'da ve 30.03.2026 günü saat 09:30'da Bodrum Belediye Başkanlığı Müsgebi Hizmet Binasında toplanan İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca; Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarih ve 2026-35 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Ortakent-Yahşi Belediyesi 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği'ne ilişkin 1 adet itirazın değerlendirilmesi görüşüldü.

Dosyasında yapılan incelemede;

Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 15.12.2025 tarih ve 497446 sayılı yazısı ile, Belediyesi Meclisimizin 02.05.2025 tarih ve 66 sayılı Meclis Kararı ve Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin 13.11.2025 tarih ve 371 sayılı Meclis Kararı ile '*Ortakent-Yahşi Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliğinin*' onaylandığı Belediyemize bildirilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8'nci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33'üncü maddesi doğrultusunda Belediyemizce Otuz (30) gün süreyle askıya çıkarılması talep edilmektedir. Askı süresi içinde plana yönelik itiraz olursa itirazların Belediyemiz Meclisince karara bağlanması, itiraz olmaz ise askı ilan süresinin bitiminde kesinleşen imar Planına ait askı tutanaklarının Daire Başkanlığına iletilmesi istenmektedir.

Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 15.12.2025 tarih ve 497446 sayılı yazısı doğrultusunda "*Ortakent-Yahşi Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği'nin*" 25.12.2025-24.01.2026 tarihleri arasında Belediyemizde askıya çıkartılmıştır.

Başkanlığımıza, '*Ortakent-Yahşi Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliğine*' ilişkin 1 adet itiraz dilekçesi iletilmiştir.



T.C.
BODRUM BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU



Komisyon Görüşü:

“Ortakent-Yahşi Belediyesi 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükmi Değişikliği”ne yapılan itirazın incelenmesi için ek süre istenmesi Komisyonumuzca OYBİRLİĞİ ile UYGUN bulunmuştur.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Fuat FILİZ
Komisyon Başkanı

Ali DİKEN
Komisyon Başkan Yrd.

Ahmet YILDIZHAN
Komisyon Üyesi

Hüseyin SAĞKAL
Komisyon Üyesi

Seha ERGENE
Komisyon Üyesi