



T.C.
BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI



İ L A N

Bodrum Belediyesinin 2026 yılı Nisan Ayı Olağan Meclis Toplantısı 03.04.2026 Cuma günü saat 14:00'de Konacık Mahallesi'nde bulunan Bodrum Belediyesi Herodot Kültür ve Sanat Merkezinde gerçekleştirilecek olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.
Sayın Üyelere ve Halkımıza duyurulur.

Tamer MANDALINCI
Belediye Başkanı

BODRUM BELEDİYE MECLİSİNİN 03 NİSAN 2026 TARİHLİ
TOPLANTI GÜNDEMİ

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI

II- MAZERETLERİN OYLANMASI

III-GEÇEN TOPLANTI TUTANAKLARINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

IV-5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 55. MADDESİ VE MECLİS ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN 22. MADDESİ GEREĞİ "BODRUM BELEDİYESİ 2025 YILI DENETİM RAPORU'NUN" MECLİS BİLGİSİNE SUNULMASI.

- 1- Muğla İli, Bodrum İlçesi, Umurça Mahallesi, 566 Ada 8, 22 ve 23 Parsellere İlişkin Turizm Tesis Alanı ve Ticaret Alanı Amaçlı Hazırlanan Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin alınan 30.03.2026 tarih, 2026/7 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

- 2- Muğla İli, Bodrum İlçesi, Ortakent-Yahşi Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliğine, askı süresi içerisinde Belediyemize iletilen itiraz dilekçesine ilişkin alınan 30.03.2026 tarih, 2026/8 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

- 3- Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde Belediyemize iletilen itiraz dilekçelerine ilişkin alınan 30.03.2026 tarih, 2026/9 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)

- 4- İlçemiz Mazı Mahallesi'nde, mülkiyeti Belediyemize ait, tapunun 116 ada 13 ve 15 parseller ile 116 ada 14 parsel numarasında kayıtlı, 283,51 m² yüzölçümlü, mera niteliğindeki taşınmaz üzerinde yapılması planlanan ve finansmanı Belediyemizce karşılanacak olan Pazar Yeri projesinin gerçekleştirilebilmesi için, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. maddesinin (c) bendi, Mera Yönetmeliği'nin 8. maddesinin (a) bendinin 3. fıkrası ve 2014/2 sayılı talimatın 19. maddesi gereğince Kamu Yatırımı Kararının alınması konusuna ilişkin alınan 26.03.2026 tarih ve 2026/3 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu- Hukuk Komisyonu)

- 5- İlçemiz Tepecik (Karaova) Mahallesi'nde, tapunun 117 ada 18 parsel numarasında kayıtlı, 95.681,24 m² yüzölçümlü mera niteliğindeki taşınmazın 6.126,35 m²'lik kısmı için, ihtiyaç duyulan ve finansmanı Belediyemizce karşılanacak olan kamu yatırımı niteliğindeki Çok Amaçlı Salon projesinin uygulanabilmesi amacıyla, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. maddesinin (c) bendi, Mera Yönetmeliği'nin 8. maddesinin (a) bendinin 3. fıkrası ve 2014/2 sayılı talimatın 19. maddesi gereğince Kamu Yatırımı Kararının alınması konusuna ilişkin alınan 26.03.2026 tarih ve 2026/4 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu- Hukuk Komisyonu)

- 6- İlçemiz Kemer Mahallesiinde, tapunun 127 ada 8 parsel numarasında kayıtlı, 8.000,00 m² yüzölçümlü mera niteliğindeki taşınmazın üzerinde, ihtiyaç duyulan ve finansmanı Belediyemizce karşılanacak olan kamu yatırımı niteliğindeki Çok Amaçlı Salon projesinin uygulanabilmesi amacıyla, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. maddesinin (c) bendi, Mera Yönetmeliği'nin 8. maddesinin (a) bendinin 3. fıkrası ve 2014/2 sayılı talimatın 19. maddesi gereğince Kamu Yatırımı Kararının alınması konusuna ilişkin alınan 26.03.2026 tarih ve 2026/5 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu- Hukuk Komisyonu)

- 7- İlçemiz Geriş Mahallesiinde, tapunun 141 ada 49 parsel numarasında kayıtlı, 508.488,38 m² yüzölçümlü mera niteliğindeki taşınmazın 1.757,37 m²'lik kısmının üzerinde, ihtiyaç duyulan ve finansmanı Belediyemizce karşılanacak olan kamu yatırımı niteliğindeki Mesire Alanı projesinin uygulanabilmesi amacıyla, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14. maddesinin (c) bendi, Mera Yönetmeliği'nin 8. maddesinin (a) bendinin 3. fıkrası ve 2014/2 sayılı talimatın 19. maddesi gereğince Kamu Yatırımı Kararının alınması konusuna ilişkin alınan 26.03.2026 tarih ve 2026/6 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.

(İmar ve Bayındırlık Komisyonu- Hukuk Komisyonu)

- 8- 1/1000 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği" teklifinin görüşülmesi.

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

- 9- 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince, Mahalli İdareler seçimlerine kadar görev yapacak olan "Meclis Başkanlık Divanının" gizli oylama ile belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 10-5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesi gereğince yapılacak gizli oylama ile bir yıl süreyle görev yapacak "Encümen Üyelerinin" belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 11- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 12-5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "Plan ve Bütçe Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 13-5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 14-5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "İşgaliye Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 15- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "İçkili Yer Bölgelerini Belirleme Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 16- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "Kentsel Tasarım ve Estetik Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

- 17- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "Gençlik ve Spor Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

18- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak " Cadde ve Sokak İsimlerini Belirleme Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

19- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "Tahsil Yardım Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

20- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "Çevre, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

21- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak "Toplumsal Cinsiyet Eşitlik Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

22- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, bir yıl süreyle görev yapacak " Bodrum Belediyesi Hayvan Hakları Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

23- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, 1 yıl süre ile görev yapacak "Doğal Afet Araştırma Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

24- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, 1 yıl süre ile görev yapacak "Esnaf Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

25- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, 1 yıl süre ile görev yapacak "Tarım ve Hayvancılık Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

26- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, 1 yıl süre ile görev yapacak "Turizm ve Denizcilik Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

27- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince, 1 yıl süre ile görev yapacak "Hukuk Komisyonu" üyelerinin belirlenmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

28-Belediyemiz hizmetlerinde kullanılan Şevket Sabancı Kültür Merkezine nikah memuru görevlendirildiğinden, orada gerçekleştirilecek nikah işlemlerinden de merkez bina nikah salonundan alınan tarife üzerinden ücret alınması konusunun görüşülmesi.

(Yazı İşleri Müdürlüğü)

29- 17.10.2020 tarih ve 31307 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, Bazı alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un sırasıyla 26. ve 27. Maddeleri ile 03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Ek madde 9 ve Geçici 24. maddeye istinaden; Belediyemiz İmar Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesi'ne "Elektronik Haberleşme İstasyonu İzin ve Ruhsat Ücreti" ve Yapı Kontrol Müdürlüğü Ücret Tarifesi'ne "Elektronik Haberleşme İstasyonu Yapı Kullanma İzin Belgesi Ücreti" eklenmesi konusunun görüşülmesi.

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

30-Belediyemiz Meclisince alınan 02.02.2026 tarih ve 2026/31 sayılı kararda; protokolde yer alacak olan “Mimarlar Odası Bodrum Temsilciliği” ifadesi yerine sehven “Türk Mühendis ve Mimarlar Odaları Birliği” ifadesinin kullanılmış olduğu anlaşıldığından, söz konusu kararın, “4734 sayılı Kamu İhale Kanunu’nun 23. maddesi uyarınca, İlçemiz Eskiçeşme Mahallesinde bulunan tarihi yel değirmenlerini içine alan KTA7 alanı ve yakın çevresinde, tasarım projesi elde edilmesine yönelik olarak ulusal, serbest ve tek kademeli bir fikir projesi yarışması düzenlenmesi planlanmakta olup, söz konusu hususta 5393 sayılı Kanun’un 38/g ve 75. maddesinin 1. fıkrasının c bendi hükümleri gereğince, Bodrum Belediye Başkanlığı ile Mimarlar Odası Bodrum Temsilciliği arasında ortak hizmet projesi yürütülmesi ve protokolü imzalamak üzere Bodrum Belediye Başkanı Tamer MANDALİNCİ’ ye yetki verilmesi” şeklinde revize edilmesi konusunun görüşülmesi.

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

31- Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Kumbahçe Mahallesi, 757 ada, 25 parsel numaralı, 327,90 m² yüzölçümlü, “Avlulu Kargir Ev, Avlulu Gazino Binası ve Arsası” vasıflı taşınmazda mevcut 186 ve 187 no’lu tescilli yapıların Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.02.2024 tarih ve 15499 sayılı kararı ile onaylanan Restorasyon Projesine uygun bir şekilde tüm yapım işinin Muğla Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması kaydı ile, söz konusu taşınmazın "Süngercilik Müzesi" olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/h, 18/e ve 75/d maddeleri gereğince, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına bedelsiz tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

32- Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün yeniden revize edilen çalışma yönetmeliği ve organizasyon şemasının, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/m maddesi gereğince görüşülmesi.

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

33- Belediyemiz İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün yeniden revize edilen çalışma yönetmeliği ve organizasyon şemasının, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/m maddesi gereğince görüşülmesi.

(İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü)

34- Bodrum Belediyesi 2025 yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)